

## TAŞINMAZ SATILACAKTIR

### Erzincan Belediye Başkanlığından:

**Madde 1-** Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda tapu ve diğer bilgileri mevcut olan taşınmaz mal (arsa) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereğince Kapalı Teklif (artırma) usulü ile ihale edilmek üzere satılacaktır.

**Madde 2 -** İhale 06.11.2018 Salı günü saat 11:00`da Erzincan Belediyesi Encümen Toplantı salonunda ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.

**Madde 3-** İhaleye katılabilmek için istenilen belgelerin 06.11.2018 saat 10:30`a kadar dış zarf içerisinde ihale komisyon başkanlığına (encümen) teslim edilmesi gerekmektedir. Bu saatten sonraki müracaatlar dikkate alınmayacaktır.

### **Madde 4- TAHMİN EDİLEN BEDEL, GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI:**

### **YENİ MAHALLE 1 ADET TAŞINMAZ MAL (ARSA) SATIŞI**

S.NO	ADA	PARSEL	M <sup>2</sup>	PEŞİN MUHAMMEN BEDEL TL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ TL
1	9	10	2.015,98	3.931.161,00 TL.	117.935,00 TL.

**Madde 5-** Belediye Encümeni ihale komisyonu olması sıfatı ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 29. Maddesine istinaden gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta, uygun bedeli ve süreyi tespit etmekte serbesttir.

### **Madde 6- İHALEYE İŞTİRAK EDECEKLERDE ARANILAN ŞARTLAR VE BELGELER :**

6.1- Kimlik Belgesi Fotokopisi.

6.2- İkametgâh veya İstekliye yapılacak her türlü yazışma ve tebligatlara esas olmak üzere adres beyanı.

6.3- İmza Beyannamesi, tüzel kişilik olması halinde teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi

6.4- Şartname alındı makbuzu.

6.5- İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekaletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi. (Türkiye`de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişilerin vekâletnamelerinin bulunduğu ülkedeki Türk Konsoloslughunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.

6.6- Geçici teminat olarak belirtilen bedeli banka hesabına yatırarak aldıkları makbuz veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu`nun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi,

6.7- 2886 sayılı yasaya göre cezalı ve yasaklı olmadığına dair belge,

6.8- Demeklerin ihaleye girmek istemesi halinde Yönetim Kurulu Kararı ve ihaleye girecek kişiye yetki verildiğine dair karar.

6.9- Şirketler kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

6.10- Ortak girişim olması halinde noter onaylı ortak girişim beyannamesi.

6.11- Belediyeye borcu olmadığına dair belge.

6.12- Adli sicil kaydı olmadığına dair belge.

**Madde 7-** Teklifler; idare tarafından belirlenen taşınmaz malın (arsanın) satış bedeli üzerinden 3.931.161,00 TL (Üçmilyondokuzyüzotuzbirbinyüzaltmışbirlira)'nin altında olmamak üzere verilecektir.

**Madde 8-** Satılacak taşınmaz malın (arsanın) ödemesi; İhale bedeli peşin yatırılacaktır. Satışı yapılacak taşınmaz mal (arsa), 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17.maddesinin 4.bendinin (p) fıkrası uyarınca K.D.V istisnası olduğundan dolayı K.D.V alınmayacaktır.

**Madde 9-** İhalenin yapılmasından doğacak her türlü vergi, resim,tapu, harç, ücret ve bunun gibi masraflar tamamen taşınmaz malı (arsayı) satın alana aittir.

**Madde 10-** İhale ile ilgili şartname İşletme Müdürlüğü Gelir Tahakkuk Servisinde bedelsiz olarak görülebilecektir. İhaleye iştirak edilmesi halinde İşletme Müdürlüğü Gelir Tahakkuk Servisinden **500.00** TL. (Beşyüz) karşılığında temin edilebilir. Teklif verecek kişiler, ayrıntılı bilgi için Erzincan Belediyesi İşletme Müdürlüğünden veya 444 9 024 (dahili 1118 veya 1119) nolu telefondan ulaşabileceklerdir.

**Madde 11-** İşbu ihale ilanı bilgi mahiyetinde olup, satış şartnamesi hükümleri geçerlidir.

### İLAN OLUNUR

Bilgi İçin :

Erzincan Belediye Başkanlığı İşletme Müdürlüğü

Bahçelievler Mah.- ERZİNCAN

Telefon : 444 9 024 Dahili 1118-1119 Faks : 0446 223 26 31 [www.erzincan.bel.tr](http://www.erzincan.bel.tr)